

Infraestructura

# H HOTEL MEDELLIN

Hotel de lujo



## Información de la EMPRESA

Gerproyectos, es una empresa Colombiana con sede principal en Medellín. Opera servicios de arquitectura y gerencia de proyectos. La empresa fue fundada en el año 2007.



*Inversión Inicial*

**Capex USD 27 millones**

\* TMR: 3.800



*Mecanismo de inversión*

**Equity / Mixto**



*Impacto cuantificable*

**Impacto social y generación de empleo  
en el territorio**

## Propuesta de INVERSIÓN

H Hotel Medellín, pensado para ser el nuevo ícono de la ciudad, donde el viajero interactúe y sea joven de corazón, un espacio que agrupe a los nómadas digitales y permita la diversión y el trabajo remoto.

Una mezcla perfecta de *bleisure* en la dinámica de la ciudad, pero con la naturaleza como protagonista para generar experiencias únicas y memorables.

Un proyecto de 180 habitaciones de 30m<sup>2</sup> promedio, salón de convenciones y eventos, parqueadero para visitantes, gimnasio, rooftop con piscina y jacuzzis, spa y opciones de gastronomía.